



Câmara Municipal de Santa Terezinha de Itaipu

ESTADO DO PARANÁ

COMISSÕES REUNIDAS DE JUSTIÇA E REDAÇÃO E FINANÇAS E ORÇAMENTO.

PARECER

Ao **Projeto de Lei Complementar nº 02/2024**, que: ALTERA DISPOSITIVOS DAS LEIS COMPLEMENTARES Nº 255/2023 E Nº 257/2023, DE 16 DE MARÇO DE 2023 E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

Está em Comissões Reunidas para a devida análise e parecer, o **Projeto de Lei Complementar nº 02/2024**, acima ementado, de autoria do Executivo Municipal, encaminhado através da **Mensagem nº 008/2024**.

O Projeto de Lei Complementar em epígrafe visa adequação da regra para recebimento da doação ao município de 15% como área institucional e área verde quando da aprovação de loteamentos no município, nos termos previstos na Lei Complementar nº 255/2023.

A alteração da legislação é no sentido de permitir que nos casos de loteamento, a exemplo da subdivisão, seja autorizado o Município receber a totalidade da área doada (15%) como área institucional, na hipótese de inexistir área arborizada na área a ser loteada. Com isso, será favorecido a instalação de parques e praças nos novos loteamentos, visa ainda a adequação/redução da multa estabelecida pela ocupação de imóvel por seu proprietário sem prévia emissão do Certificado de Conclusão de Obra e Carta de Habitação.

Em tempo, observou-se para uma melhor redação da Lei, a melhor solução seria adotar a sequência dos artigos.

Em Comissões reunidas, constatamos que esta matéria é legal e constitucional, e recebe o amparo do Artigo 10, III e XII, da Lei Orgânica do Município e atente ao interesse público. Desta forma, indicamos a tramitação normal nesta casa de Leis.



Câmara Municipal de Santa Terezinha de Itaipu

ESTADO DO PARANÁ

É o parecer.

Sala das Comissões, 07 de março de 2024.

Ver. MARIA ISOLDI SCHAFER
Relatora

Ver. ROGERIO MATENDAL
Presidente

Ver. EVANDRO PERIN
Membro

Ver. MAURO CELSO VEIGA DE OLIVEIRA
Membro